

**Satzung**  
**über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze**  
**im Bereich der Gemeinde Salgen**  
**(Hebesatzsatzung)**  
vom 16.10.2024

Die Gemeinde Salgen erlässt aufgrund der Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 ((GVBl. S 796), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4. Juni 2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Jahressteuergesetzes 2022 vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) folgende Satzung:

**§ 1**  
**Geltungsbereich**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- |  |           |
|--|-----------|
| a. Für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)<br>Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre | 450 v. H. |
| b. Für bebaute und unbebaute Grundstücke (Grundsteuer B)<br>Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre            | 140 v. H. |

2. Gewerbsteuer

Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre	300 v. H.
-----------------------------------	-----------

**§ 2**  
**Inkrafttreten**

Die Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Salgen, den 16.10.2024

  
Roland Hämmerle  
Erster Bürgermeister

